



沙建築領域邁入綠色時代

馬西迪：盼更多建築計劃符合綠色指數

(本報訊) 旅遊、文化及環境部長拿督馬西迪曼俊，希望更多發展商在沙巴州推行的建築計劃符合綠色建築指數，使沙巴產業建築領域邁入綠色時代。

他是昨日為“亞庇濱海城綠色計劃”主持推展禮後，在新聞發佈會上如此表示，亞庇濱海城作為沙巴首個申請以獲得綠色建築標準的發展計劃，對沙巴意義重大及具歷史性，並希望將會有更多的發展商向有關的計劃看齊。

他表示，作為一名關注環保課題的部長，其對在有生之年能看到綠色建築在沙巴落實感到欣慰及高興，同時希望州內其他地區地方政府，包括斗湖、山打根及古達等小鎮和亞庇市政廳一樣，積極推動綠色建築運動，以提昇當地人民的生活素質。

亞庇濱海城 (KK City Waterfront—KKCW) 是沙巴州首間向綠色建築指數 (GBI) 申請，以便獲得該指數審核，以取得綠色建築認證的發展計劃。該由濱海城市發展有限公司子公司 Sunsea 發展有限公司推行的濱海城計劃是個綜合型商務發展計劃，包括 4 層樓零售商場、住宅套房及一間五星級國際酒店，預料在兩年後完成。

GBI 則是由大馬建築師協會及大馬諮詢工程師協會主導，以推動國內綠色建築物發展。

馬西迪指出，邁入 21 世紀的今天，建築物已不僅只是一座建築物，它也是一個城市或地方人們的生活走廊與環境，並關係到人們的生活素質與水平。

他說：“發展商建設建築物不能只一味講求賺幅，而是通過產業的發展為該城市增值，同時提昇當地人們的生活素質。”

馬西迪於推展亞庇濱海城綠色計劃後在市長依利雅士等人陪同下參觀該計劃的立體設計。 (080)

他在致詞時強調環保的重要性，以讓未來的一代傳承更好遺產，並能進一步提昇未來的生活環境與素質。

他也指出，該部目前正在著手探討以便確保日後更多的建築物發展必須通過環境沖擊評估 (EIA) 並符合各種環境條例。

另一方面，濱海城市發展有限公司主席拿督阿都干尼表示，該公司已諮詢大馬綠色建築指數，以確保該計劃符合綠色建築的標準。

他表示，該計劃綠色特征包括以米穀及回收塑膠所制成的厚板建設長達 2 公里長的公共濱海人行道、垂直花園及綠色屋頂、雨水集蓄系統、保溫節能玻璃、太陽能管、有效使用能源的設備、隱藏垃圾壓實系統，以及使用友善大氣層及低有機排放物 (VOC) 的建材。

此外，綠色建築指數有限公司主席 Boon Che Wee 表示，自綠色建築指數於今年 5 月推展以來，該公司在過去 4 個月來已接獲 30 項不同類別的發展工程申請獲得該指數審核，而亞庇濱海城則是在沙巴接獲的首項申請。

他也表示，我國至今已完成的綠色建築物是位於雪蘭莪萬宜的大馬能源中心，該建築物是於今年 7 月獲得綠色建築指數認證。

亞庇市長拿督依利雅斯在新聞發會上則表示，該局計劃在未來規定所有發展計劃，尤其是大型發展計劃必須符合綠色的條件。

他也表示，該局將會把極具歷史價值與色彩的丹容亞路鎮打造成我國第一個無垃圾的小鎮及綠色小鎮。 (080)